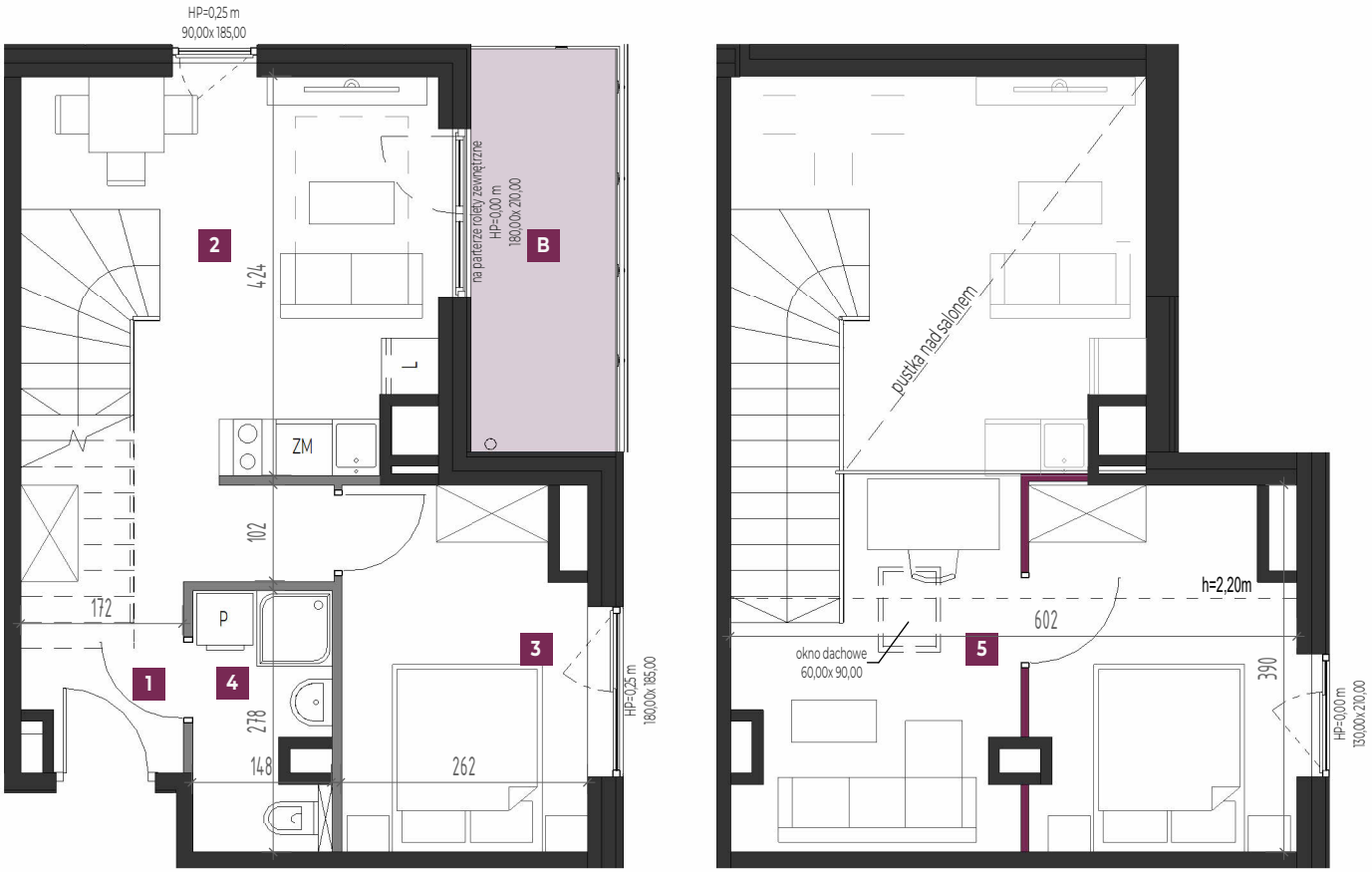
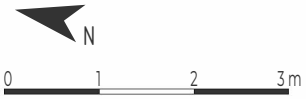
BUDYNEK 2A | LOKAL 2A .2.28 | 3 POKOJE



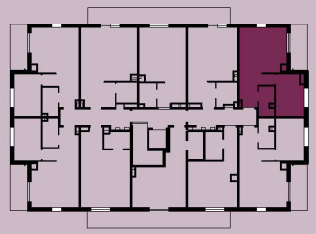


ściany | balkon | ogród | ścianki działowe możliwe do wykonania przez nabywcę we własnym zakresie

UWAGA:
1. Powierzchnię użytkową lokalu określono na podstawie *Rozporządzenia Ministra Rozwoju z dn. 11.09.2020 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego*. Do powierzchni nie wlicza się powierzchni pod ściankami działowymi realizowanymi przez dewelopera, szachtami i pionami kominowymi.
2. Przyłącza instalacyjne znajdują się w miejscach usytuowania urządzeń. Instalacje wody i kanalizacji prowadzone podposadzkowo. Podejścia wod.-kan. pod przybory sanitarne prowadzone z posadzki naściennie.
3. Karta lokalu ma charakter poglądowy. Wymiary pomieszczeń, lokalizację przyborów sanitarnych, rozmieszczenie punktów instalacyjnych itp. podano zgodnie z dokumentacją projektową. Mogą wystąpić niewielkie różnice wymiarów i usytuowania elementów powstałe w trakcie realizacji prac budowlanych. Aranżacja wnętrz (meble i urządzenia) służy wyłącznie celom ilustracyjnym.

Pekabex Development Sp. z o. o., ul. Szarych Szeregów 27, 60-462 Poznań

ZATOKA WRZOSOWO



rzut kondygnacji - 2 piętro - budynek 2A

LP.	POMIESZCZENIE	POWIERZCHNIA
1	Korytarz	3,26 m²
2	Salon z aneksem	17,74 m²
3	Sypialnia	9,79 m²
4	Łazienka	3,83 m²
5	Antresola	17,55 m²
pow. użytkowa:		**52,17 m²**
B	Balkon	6,65 m²
Wysokość lokalu		2, 56 m + antresola 1,6-3,3 m

Biuro Sprzedaży
telefon: +48 887 751 344
e-mail: sprzedaz@zatokawrzosowo.pl

Pekabex DEVELOPMENT