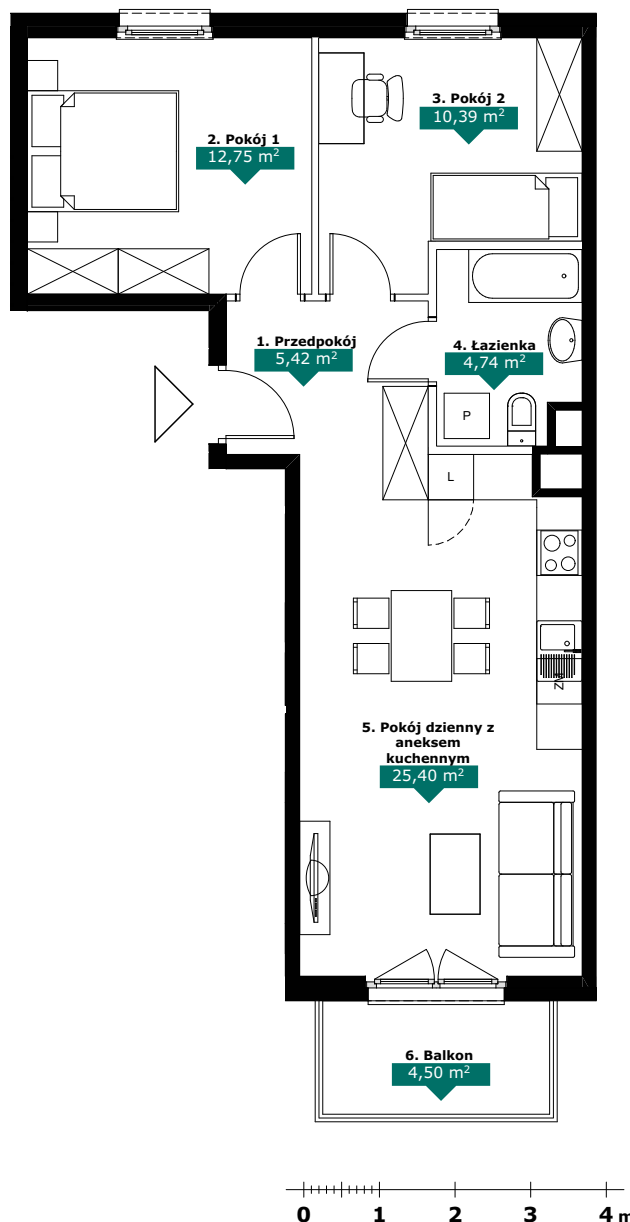


ul. Milczańska 18, Poznań

Lokal Mieszkalny
Piętro 1
Nr lokalu C54
Ilość pokoi 3P+AK

Zestawienie powierzchni

1. Przedpokój	5,42 m ²
2. Pokój 1	12,75 m ²
3. Pokój 2	10,39 m ²
4. Łazienka	4,74 m ²
5. Pokój dzienny z aneksem kuchennym	25,40 m ²
Powierzchnia użytkowa lokalu	58,70 m²
6. Balkon	4,50 m ²



LEGENDA:

— ŚCIANA NIEROZBIERALNA
— ŚCIANA ROZBIERALNA

Karta lokalu i wizualizacje mają charakter poglądowy. Mogą wystąpić różnice wymiarów pomieszczeń, lokalu, lokalizacji przyborów sanitarnych, rozmieszczenia punktów instalacyjnych i usytuowania elementów powstałe w trakcie realizacji prac budowlanych lub wynikające z doprecyzowania dokumentacji na etapie projektu technicznego. Ostateczna powierzchnia użytkowa lokalu zostanie obliczona na podstawie pomiaru powykonawczego w oparciu o normę PN-ISO 9836:2015-12 i Rozporządzenie Ministra Rozwoju z dnia 11.09.2020 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego. Przyjęto wykończenie ścian tynkiem grubości około 2cm/gładzią szpachlową grubości około 0,5cm. Szczegółowe zasady ustalania powierzchni lokalu po jego wybudowaniu określa umowa. Aranżacja wnętrza ma charakter przykładowy i służy wyłącznie celom ilustracyjnym. Meble, urządzenia, drzwi wewnętrzne itp. nie stanowią wyposażenia lokalu w standardzie oferowanym do sprzedaży. Karta lokalu stanowi jedynie zaproszenie do zawarcia umowy.